

	C.C.	Pag. 1	Numero 11	Data 05/02/2018
Oggetto: IMU: CONFERMA ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L' ANNO 2018				

ORIGINALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

L'anno 2018 addì 5 del mese di Febbraio alle ore 21.00 nella sala delle adunanze consiliari, a seguito di invito scritto recapitato ai consiglieri nei modi e nei termini di legge, partecipato al Prefetto e pubblicato all'Albo del Comune, si è riunito il Consiglio Comunale in adunanza Ordinaria di Prima convocazione - seduta Pubblica.

Eseguito l'appello, risultano:

Cognome e Nome	Carica	Presenza
VECCHIARELLI UGO	Sindaco	SI
PIRANIO ANTONIO	Consigliere	SI
PADOAN STEFANO	Consigliere	SI
AULICINO STEFANIA	Consigliere	SI
COSTANTINO GABRIELE	Consigliere	SI
GALLIANO ANTONIO	Consigliere	SI
BASSO GIOVANNI	Consigliere	SI
RAMONI MARIA GABRIELLA	Consigliere	SI
MIGLIARESE ENRICO	Consigliere	SI
BELLONE ELENA	Consigliere	SI
PAROZZI RITA	Consigliere	SI
RADAELLI ADRIANO EGIDIO	Consigliere	NO
CALLONI MARIAROSA	Consigliere	NO
PAGANO MAURIZIO	Consigliere	NO
CAIRO SIMONE	Consigliere	SI
MARCIANO' MASSIMO	Consigliere	NO
CASSAMAGNAGHI ROBERTO	Consigliere	SI

Totale consiglieri presenti **13** - totale consiglieri assenti **4**

Partecipa il SEGRETARIO GENERALE, D'AGOSTINO SANDRA, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Riconosciuta valida la seduta, essendo legale il numero degli intervenuti, il Presidente, RAMONI Maria Gabriella, assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta e chiama a fungere da scrutatori i signori:

AULICINO STEFANIA
 GALLIANO ANTONIO
 COSTANTINO GABRIELE.

Quindi invita alla trattazione dell'argomento all'ordine del giorno .

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

La Legge 147 del 27/12/2013, art. 1 comma 639, ha introdotto nel nostro ordinamento l'Imposta Unica Comunale, composta dall'Imposta municipale Propria (IMU) di cui all'art. 13 del D.L. 06/12/2011, n. 201, convertito con modificazioni dalla L. 22/12/2011, n. 214, dalla Tassa rifiuti (TARI) e dal Tributo per i servizi indivisibili (TASI).

La richiamata legge 147 del 27/12/2013 al comma 707 ha introdotto le seguenti modifiche all'art. 13 del D.L. n. 201/2011 ed in particolare:

L'IMU non si applica:

- all'abitazione principale e alle pertinenze della stessa, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, per le quali continua ad applicarsi l'aliquota del 4,5 per mille e la detrazione di €. 200,00;

- alle unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa, adibita ad abitazione principale e relative pertinenze dei soci assegnatari;

- ai fabbricati di civile abitazione destinati ad alloggi sociali come definiti dal Decreto del Ministro delle infrastrutture 22 aprile 2008;

- alla casa coniugale assegnata al coniuge, a seguito di provvedimento di separazione legale, annullamento, scioglimento o cessazione degli effetti civili del matrimonio;

- all'unico immobile, posseduto e non locato, dal personale in servizio permanente appartenente alle Forze Armate, alle Forze di Polizia ad ordinamento militare e civile, al Corpo nazionale dei Vigili del Fuoco e dal personale appartenente alla carriera prefettizia, per il quale non sono richieste le condizioni di dimora abituale e della residenza anagrafica.

- ai fabbricati rurali ad uso strumentale;

- Ai sensi dell'art.5, commi 6,7 del Regolamento Comunale per la disciplina della IUC Imposta Unica Comunale - Imposta Municipale Unica (IMU) approvato con deliberazione precedente, sono assimilate all'abitazione principale:

- le unità immobiliari possedute a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili, che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero sanitari, a seguito di ricovero permanente, a condizione che le stesse non risultino locate.

Preso atto che la Legge 208/2015 (Legge di stabilità 2016) che dispone la nuova disciplina delle agevolazioni IMU per quanto riguarda le abitazioni concesse in uso gratuito;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 13.02.2017 ad oggetto "Approvazione delle aliquote e delle detrazioni IMU per l'anno 2017;

Richiamato l'Art. 10 della Legge 232 del 11.12.2016 (Legge Finanziaria 2017) che dispone il blocco delle aliquote regionali e comunali;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 13 del 16.01.2018 ad oggetto "Approvazione delle aliquote e delle detrazioni IMU per l'anno 2018: proposta di conferma tariffe;

Visto il parere del Collegio dei Revisori dei Conti:

D E L I B E R A

- 1) – Di confermare le aliquote e la detrazione IMU per l'anno 2018, nelle seguenti misure:
 - 4,50 per mille per l'abitazione principale classificata nelle categorie catastali A1, A8 e A9 e relative pertinenze, riconosciute tali solo nella misura massima di un'unità per ciascuna categoria C2,C6 e C7, a cui compete una detrazione pari ad € 200,00;
 - 10,60 per mille per tutti gli altri immobili, terreni agricoli e aree fabbricabili.
- 2) – Di confermare l'applicazione delle agevolazioni, così come previste dall'art. 1, c. della Legge 208/2015 (Legge di stabilità 2016).
- 3) – La presente deliberazione verrà pubblicata sul sito del Ministero delle Finanze così come previsto dall'art. 10, comma 4 lettera b) del D.L. 35/2013.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta sopra riportata;

visti i pareri espressi dagli organi interni ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267, e allegati alla presente,

Preso atto della discussione che viene integralmente registrata su supporto digitale;

Dato atto che sono presenti in aula il Sindaco e n. 12 Consiglieri – Presenti n. 13;

APPROVA

la presente proposta senza modificazioni, con undici voti favorevoli, due contrari (Consiglieri Cairo e Cassamagnaghi) e nessun astenuto, resi per alzata di mano dai Consiglieri presenti in aula.

Successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

vista l'urgenza derivante dalla necessità di procedere all'applicazione delle aliquote,

APPROVA L'IMMEDIATA ESEGUIBILITA'

del presente atto, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs. 267/2000 a seguito di separata votazione, con undici voti favorevoli, due contrari (Consiglieri Cairo e Cassamagnaghi) e nessun astenuto, resi per alzata di mano dai Consiglieri.

ALLEGATO ALLA PROPOSTA DI CONSIGLIO COMUNALE N. 9 DEL 22/01/2018

DELIBERAZIONE N. 11 DEL 05/02/2018

OGGETTO: IMU: CONFERMA ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L' ANNO 2018

PARERI DEI RESPONSABILI DEI SERVIZI AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D.LGS. 18.8.2000, N. 267

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Area Finanziaria

- PARERE FAVOREVOLE
- PARERE SFAVOREVOLE per le seguenti motivazioni:

Bresso, 2.2.2018

Il Dirigente
Area Finanziaria
F.to Mariapaola Zanzotto

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

- PARERE FAVOREVOLE
- PARERE SFAVOREVOLE per le seguenti motivazioni:

Bresso, 2.2.2018

Il Dirigente
Area Finanziaria
F.to Mariapaola Zanzotto

VISTO DI LEGITTIMITA' AI SENSI DELL'ART. 97, COMMA 2, D.LGS N. 267/2000

- PARERE FAVOREVOLE
- PARERE SFAVOREVOLE per le seguenti motivazioni:

Bresso, 2.2.2018

Il Segretario Generale
F.to Sandra D'Agostino

	C.C.	Pag. 1	Numero 11	Data 05/02/2018
<p>Oggetto: IMU: CONFERMA ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L' ANNO 2018</p>				

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
RAMONI Maria Gabriella

IL SEGRETARIO GENERALE
D'AGOSTINO SANDRA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si dichiara che la presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal 23/02/2018 al 10/03/2018 .

IL MESSO COMUNALE

Bresso, 23/02/2018

23/02/2018

ESECUTIVITÀ DELL'ATTO

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione è stata:

dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi del comma 4 dell'art. 134 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

pubblicata all'Albo Pretorio senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o di competenza per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi del comma 3 dell'art. 134 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Bresso, _____

IL SEGRETARIO GENERALE