

RICHIESTA DI IDONEITA' ABITATIVA

(da utilizzare nel caso di richiesta per ricongiungimento di un familiare)

**AL SIGNOR SINDACO
DEL COMUNE DI BRESSO**

ALLO SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA

IL SOTTOSCRITTO (COGNOME) _____ (NOME) _____

_____ NATO A _____

IL _____ RESIDENTE IN _____ VIA _____

TEL. _____;

IN QUALITÀ DI (PROPRIETARIO, AFFITTUARIO, OCCUPANTE): _____

CHIEDE

IL RILASCIO DI UN CERTIFICATO ATTESTANTE CHE L'ALLOGGIO, RIENTRA NEI PARAMETRI MINIMI PREVISTI DALLA LEGGE REGIONALE PER GLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA, AI SENSI DELL'ART. 27, COMMA 3° LETT. A) LEGGE 6 MARZO 1998 N. 40 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI DA ALLEGARE ALLA DOCUMENTAZIONE RICHIESTA DALLE QUESTURE, RELATIVA ALLA DOMANDA DI NULLA OSTA PER RICONGIUNGIMENTO DI UN FAMILIARE.

DICHIARA

- CHE L'ALLOGGIO È UBICATO IN VIA _____ N. _____ AL PIANO _____;
- CHE IL NUCLEO FAMILIARE È COMPOSTO DA N° _____ PERSONE;
- CHE LA PLANIMETRIA ALLEGATA RISULTA RAPPRESENTARE LO STATO DI FATTO DELL'ALLOGGIO;

SI ALLEGA OBBLIGATORIAMENTE:

- CARTA DI IDENTITÀ, PERMESSO DI SOGGIORNO E PASSAPORTO IN CORSO DI VALIDITÀ (PER I CITTADINI EXTRACOMUNITARI);
- CONTRATTO DI COMPRAVENDITA, LOCAZIONE O COMODATO D'USO DELL'APPARTAMENTO, DEBITAMENTE REGISTRATO ED IN CORSO DI VALIDITÀ. I RESIDENTI NON INTESTATARI DI CONTRATTO DI COMPRAVENDITA, LOCAZIONE O COMODATO D'USO DOVRANNO PRESENTARE LA DICHIARAZIONE RESA DAL/I TITOLARE/I DEL CONTRATTO DI LOCAZIONE O DAL/I PROPRIETARIO/I DI CASA, IL/I QUALE/I DICHIARERÀ/DICHIARERANNO DI ESSERE A CONOSCENZA DELL'AVVENUTA RICHIESTA DELLA CERTIFICAZIONE DI IDONEITÀ ABITATIVA. A TALE DICHIARAZIONE SI ALLEGERÀ FOTOCOPIA IN FRONTE/RETRO DI UN DOCUMENTO DI IDENTITÀ DI OGNI INTESTATARIO;
- PLANIMETRIA IN SCALA "CATASTALE" DELL'APPARTAMENTO;

- CERTIFICAZIONE DI CONFORMITÀ LEGGE 46/90 E S.M. E I. DELL'IMPIANTO A REGOLA D'ARTE DEL GAS E DELL'IMPIANTO ELETTRICO, CON ALLEGATA VISURA CAMERALE COMPLETA DELL'IMPRESA CHE HA RILASCIATO LA CERTIFICAZIONE STESSA;
- N. 2 MARCHE DA BOLLO DA € 14,62 (UNA DA APPLICARE ALLA RICHIESTA DI CERTIFICATO, L'ALTRA DA APPLICARE AL CERTIFICATO STESSO).

IL RICHIEDENTE SI IMPEGNA INOLTRE A VERSARE AL MOMENTO DEL SOPRALLUOGO OBBLIGATORIO DI VERIFICA DEI REQUISITI DELL'ALLOGGIO L'IMPORTO DI € 70,00 AL TECNICO ACCERTATORE CHE RILAScerà REGOLARE RICEVUTA DI PAGAMENTO.

DATA _____

IL RICHIEDENTE

La data e l'ora del sopralluogo tecnico di verifica dell'alloggio dovranno essere concordati previo appuntamento telefonando allo 02 614 55 524 o direttamente presso lo Sportello Unico Edilizia – Via Bologna n. 38

La richiesta di rilascio del certificato di idoneità abitativa sarà respinta nel caso sia verificata dal tecnico rilevatore una o più delle seguenti condizioni:

- assenza dell'impianto di riscaldamento,
- presenza di muffa/infiltrazioni persistenti,
- assenza di acqua potabile,
- illuminazione inferiore al 70%,
- assenza dell'interruttore differenziale (salvavita) nell'impianto elettrico,
- assenza di servizi igienici,
- assenza della cucina.

La validità del certificato di idoneità abitativa è pari a 6 mesi dalla data di rilascio. Nel caso in cui venga richiesto un nuovo certificato di idoneità abitativa entro un anno dal rilascio, il sopralluogo verrà effettuato solo se il richiedente è differente rispetto al precedente; in tal caso si renderà necessaria la presentazione della nuova documentazione.

N.B. QUALORA L'ISTANZA NON SIA CORREDATA DEGLI ALLEGATI OBBLIGATORI RICHIESTI, LA STESSA NON POTRA ESSERE PROTOCOLLATA.