



Sede Municipale Via Roma n.25 - C.A.P. 20091 - Tel. 02/61455 - Telefax 02/6100886
Codice Fiscale e Partita I.V.A. 00935810150

SETTORE PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO

UFFICIO URBANISTICA

Bresso, 14 dicembre 2009

CIRCOLARE N. 1/2009

Adempimenti per inizio lavori di Denunce inizio attività e di Permessi di Costruire - D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 (cd. testo Unico in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro)

In data 15 maggio 2008 è entrato in vigore il D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 " Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro" pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 101 del 30 aprile 2008 – Suppl. Ord. n. 108.

Il D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81, è stato oggetto di modifiche a seguito dell'entrata in vigore del D.Lgs. n. 106 del 2009. La nuova formulazione del comma 9, dell'art. 90, dispone che:

Il committente o il responsabile dei lavori, anche nel caso di affidamento dei lavori ad un'unica impresa o ad un lavoratore autonomo:

- a) *verifica l'idoneità tecnico-professionale delle imprese affidatarie, delle imprese esecutrici e dei lavoratori autonomi in relazione alle funzioni o ai lavori da affidare, con le modalità di cui all'allegato XVII. Nei cantieri la cui entità presunta è inferiore a 200 uomini-giorno e i cui lavori non comportano rischi particolari di cui all'allegato XI, il requisito di cui al periodo che precede si considera soddisfatto mediante presentazione da parte delle imprese e dei lavoratori autonomi del certificato di iscrizione alla Camera di commercio, industria e artigianato e del documento unico di regolarità contributiva, fatto salvo quanto previsto dall'articolo 16-bis, comma 10, del decreto-legge 29 novembre 2008, n. 185, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 gennaio 2009, n. 2, corredato da autocertificazione in ordine al possesso degli altri requisiti previsti dall'allegato XVII;*
- b) *chiede alle imprese esecutrici una dichiarazione dell'organico medio annuo, distinto per qualifica, corredata dagli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'Istituto nazionale della previdenza sociale (INPS), all'Istituto nazionale assicurazione infortuni sul lavoro (INAIL) e alle casse edili, nonché una dichiarazione relativa al contratto collettivo stipulato dalle organizzazioni sindacali comparativamente più rappresentative, applicato ai lavoratori dipendenti. Nei cantieri la cui entità presunta*



Sede Municipale Via Roma n.25 - C.A.P. 20091 - Tel. 02/61455 - Telefax 02/6100886
Codice Fiscale e Partita I.V.A. 00935810150

è inferiore a 200 uomini-giorno e i cui lavori non comportano rischi particolari di cui all'allegato XI, il requisito di cui al periodo che precede si considera soddisfatto mediante presentazione da parte delle imprese del documento unico di regolarità contributiva e dell'autocertificazione relativa al contratto collettivo applicato;

- c) *trasmette all'amministrazione concedente, prima dell'inizio dei lavori oggetto del permesso di costruire o della denuncia di inizio attività, copia della notifica preliminare di cui all'articolo 99, il documento unico di regolarità contributiva delle imprese e dei lavoratori autonomi, fatto salvo quanto previsto dall'articolo 16-bis, comma 10, del decreto-legge 29 novembre 2008, n. 185, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 gennaio 2009, n. 2, e una dichiarazione attestante l'avvenuta verifica della ulteriore documentazione di cui alle lettere a) e b).*

Alla luce di quanto sopra esposto, si dispone:

per i **lavori privati**, ai sensi dell'art. 90, comma 9, lett. c) del D.Lgs. n. 81/2008 **il committente o il responsabile dei lavori**, anche nel caso di affidamento dei lavori ad un'unica impresa o a lavoratore autonomo, **è obbligato a trasmettere al Comune, prima dell'inizio dei lavori** oggetto del permesso di costruire o della denuncia di inizio attività, il nominativo delle imprese esecutrici dei lavori unitamente alla seguente documentazione:

1. **copia della notifica preliminare** (art. 99 del D.Lgs. n. 81/2008). Nel caso non sia necessaria, deve essere presentata dichiarazione attestante la non assoggettabilità a tale obbligo (ALLEGATO A).
2. **documento unico di regolarità contributiva**. Il documento unico di regolarità contributiva di ciascuna impresa esecutrice o lavoratore autonomo deve essere prodotto in originale o in copia fotostatica corredata da dichiarazione sostitutiva di conformità all'originale, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445.
3. **dichiarazione attestante l'avvenuta verifica** della ulteriore documentazione di cui alle lettere a) e b) del comma 9, dell'art. 90, del D.Lgs. n. 81/2008. La dichiarazione resa ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, deve essere redatta e sottoscritta in originale da ciascuna impresa esecutrice, corredata di fotocopia di documento d'identità del dichiarante. (ALLEGATO B)

Si ricorda che:

- a) In assenza del **piano di sicurezza e di coordinamento** (art. 100 del D.Lgs. n. 81/2008) o del **fascicolo** (art. 91, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 81/2008), quando previsti, oppure in assenza di **notifica preliminare** (art. 99 del D.Lgs. n.



Sede Municipale Via Roma n.25 - C.A.P. 20091 - Tel. 02/61455 - Telefax 02/6100886
Codice Fiscale e Partita I.V.A. 00935810150

81/2008), quando prevista oppure in assenza **del documento unico di regolarità contributiva** delle imprese o dei lavoratori autonomi, **è sospesa l'efficacia del titolo abilitativo;**

- b) Il **DURC** emesso per i lavori privati in edilizia **ha validità 3 mesi** dalla data di rilascio (ai sensi dell'art. 7, comma 2 del D.M. 24 ottobre 2007).

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO
(**ARCH. MASSIMO MARZOLLA**)

COMPILARE OBBLIGATORIAMENTE

Denuncia di Inizio Attività/Domanda di Permesso di costruire, presentata in data _____, intestata a _____, relativa all'intervento ubicato in piazza/via _____, n. _____

Il sottoscritto _____, in qualità di committente/responsabile⁽¹⁾ dei lavori del cantiere come sopra individuato,

dichiara⁽²⁾

di non aver effettuato la notifica preliminare, prevista dall'art. 99 del D.Lgs. n. 81/2008, poiché l'entità presunta dei lavori è inferiore ai 200 uomini / giorno e non vi è o sarà la presenza, anche non contemporanea, di più di una impresa.

Data, _____

Firma

Dichiaro di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

¹ Cancellare la voce che non interessa.

² La dichiarazione deve essere presentata in originale e corredata da fotocopia di un valido documento d'identità del dichiarante

COMPILARE OBBLIGATORIAMENTE
Denuncia di Inizio Attività/Domanda di Permesso di costruire, presentata in data _____, intestata a _____, relativa all'intervento ubicato in piazza/via _____, n. _____

Il sottoscritto _____, in qualità di committente/responsabile⁽¹⁾ dei lavori del cantiere come sopra individuato,

dichiara⁽²⁾

di aver ricevuto dalla/e ditta/e esecutrice/i:

Denominazione	Sede legale
_____	_____
_____	_____
_____	_____
_____	_____
_____	_____
_____	_____
_____	_____

la documentazione prevista dalle lettere a) e b) del comma 9, dell'art. 90, del D.Lgs. n. 81/2008 e di aver effettuato le verifiche previste (1. idoneità tecnico-professionale delle ditte; 2. dichiarazione dell'organico medio annuo, distinto per qualifica, corredata dagli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'Istituto nazionale della previdenza sociale (INPS), all'Istituto nazionale assicurazione infortuni sul lavoro (INAIL) e alle casse edili, dichiarazione relativa al contratto collettivo stipulato dalle organizzazioni sindacali comparativamente più rappresentative, applicato ai lavoratori dipendenti).

Data, _____

Firma

Dichiaro di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

¹ Cancellare la voce che non interessa.

² La dichiarazione deve essere presentata in originale e corredata da fotocopia di un valido documento d'identità del dichiarante