



Provincia di Milano
Sede Municipale Via Roma n. 25 - C.A.P. 20091 - Tel. 02/614551 Fax
02/61455303
Codice Fiscale e Partita I.V.A.
00935810150

INFORMATIVA TASI 2015 TRIBUTO PER I SERVIZI INDIVISIBILI

La TASI è una tassa diretta a coprire i costi dei servizi indivisibili del Comune, è disciplinata dal Regolamento IUC - TASI approvato dal Consiglio Comunale con delibera n. 33 del 28/07/2014.

L'aliquota TASI e le detrazioni per l'anno 2015 sono state stabilite dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 18 del 13 /04/2015 e sono le seguenti:

Abitazione Principale unitamente ai fabbricati di categoria A/2, A/3, A/4, A/5,A/6, A/7 e relative pertinenze per ciascuna delle categorie catastali C2, C6 e C7(una sola per ogni categoria): **aliquota 3,30 per mille.**

Immobili adibiti ad abitazione principale categoria catastale A1, A8 e A9: **aliquota zero (perché già assoggettati al tributo IMU)**

Tutti gli altri immobili: **aliquota zero**

Detrazioni per l'abitazione principale e relative pertinenze:

- a) detrazione di 50,00 euro per gli anziani oltre i 65 anni, unico componente del nucleo familiare, nonché unico occupante dell'abitazione;
- b) detrazione di 50,00 euro per ciascun figlio convivente fino al compimento dei 26 anni indipendentemente dalla rendita catastale complessiva;
- c) detrazione di 50,00 euro per i disabili in possesso di attestato di invalidità al 100% purché sprovvisti di reddito da lavoro dipendente. Nel caso in cui il soggetto rientri in una delle due fattispecie sopra citate, la detrazione si cumula. La detrazione spetta esclusivamente in presenza dei requisiti richiesti e a seguito di presentazione di apposita istanza, che sarà fornita direttamente dal Servizio Tributi, entro e non oltre giugno 2015.

La detrazione potrà essere utilizzata fino alla concorrenza della TASI dovuta per l'abitazione principale, assimilate e relative pertinenze e dovrà essere rapportata al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione.

E' inoltre considerata abitazione principale:

- l'abitazione di proprietà di anziani e disabili che risiedono in casa di cura, a condizione che la casa non sia affittata;
- l'immobile del coniuge vedovo (superstite) che continua ad abitare nell'abitazione principale.
- L'immobile del coniuge assegnatario della casa coniugale a seguito di provvedimento di separazione legale, annullamento, scioglimento o cessazione degli effetti civili del matrimonio;
- Gli immobili delle cooperative edilizie a proprietà indivisa per gli alloggi adibiti ad abitazione principale e relative pertinenze dei soci assegnatari.

Riduzioni:

- per i fabbricati di interesse storico o artistico;
- per i fabbricati dichiarati inagibili o inabitabili e di fatto non utilizzati, limitatamente al periodo dell'anno in cui sussistono dette condizioni. L'inagibilità e/o l'inabitabilità devono essere accertati dall'Ufficio Tecnico Comunale a spese del contribuente, in alternativa il contribuente può fare una dichiarazione, ai sensi del DPR 445/2000. La base imponibile IMU è ridotta del 50%

COME SI CALCOLA:

La TASI, si calcola sulla rendita catastale dell'immobile iscritto in catasto , rivalutata del 5% e moltiplicata per il moltiplicatore 160 sul risultato si applica l'aliquota del 3,3 e si divide per mille, si ottiene così l'importo della TASI dal quale dovrà essere tolta l'eventuale detrazione spettante rispettivamente alle quote di possesso.

COME SI PAGA:

La TASI si paga con il Mod. F24 in banca o in posta, o mediante home- banking.
Il codice tributo da indicare per il pagamento è **3958**;
il codice ente del Comune di Bresso è **B162**

Importo minimo TA.SI.

Se l'importo totale annuo della TA.SI. è uguale o inferiore ad €. **12.00** non si deve effettuare il versamento.

Il pagamento può essere effettuato in qualsiasi banca o ufficio postale.

SCADENZA PAGAMENTI:

1^ rata => entro il 16 Giugno 2015

2^ rata => entro il 16 Dicembre 2015

Rata unica 16 Giugno 2015

Per informazioni telefoniche è possibile chiamare il lunedì matt. dalle 10.00 alle 12.00 ai seguenti numeri telefonici: 02/61455319 - 249 -

e-mail: ufficio.imu@bresso.net ufficio.tributi@bresso.net