



AREA GOVERNO E SVILUPPO DEL TERRITORIO

MARCA DA BOLLO

Settore Governo del Territorio

EURO 16,00

DOMANDA DI RILASCIO DELL'ATTESTAZIONE DI IDONEITA' ABITATIVA
(Ai sensi del Decreto Legislativo 25/07/1998, n. 286)

**AL SINDACO
DEL COMUNE DI BRESSO**

IL SOTTOSCRITTO

(COGNOME) _____

(NOME) _____

(Codice fiscale) _____

NATO A _____ IL _____

RESIDENTE IN _____ VIA _____

TEL. FISSO _____ TEL. CELLULARE _____

Posta elettronica ordinaria _____ Posta elettronica certificata _____;

In riferimento all'alloggio sito in _____

Via/Vicolo/Piazza _____ **N.** _____ **Al Piano** _____

Identificato al N.C.E.U. al Foglio _____ **Particella** _____ **Subalterno** _____

di proprietà **pubblica** **privata**

CHIEDE

il rilascio dell'attestazione di idoneità abitativa

- per richiesta di permesso di soggiorno per ricongiungimento familiare
- per richiesta di permesso di soggiorno per coesione familiare
- per sottoscrizione del contratto di soggiorno per lavoro subordinato
- per richiesta di permesso di soggiorno per lavoro subordinato
- per richiesta di permesso di soggiorno
- per richiesta di permesso di soggiorno per familiare al seguito
- per richiesta di ingresso e soggiorno per cure mediche
- per richiesta di carta di soggiorno

Valendosi della facoltà prevista dall'articolo 46 e dall'articolo 47 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445 e dall'articolo 483 del Codice Penale nel caso di dichiarazioni non veritiere e di falsità in atti,

DICHIARA

- DI ESSERE SOGGETTO ABILITATO ALLA PRESENTAZIONE IN QUANTO:

(proprietario o affittuario) _____

- CHE IL NUCLEO FAMILIARE È COMPOSTO DA N° _____ PERSONE;

- CHE LA PLANIMETRIA ALLEGATA RISULTA RAPPRESENTARE LO STATO DI FATTO DELL'ALLOGGIO;

- RELATIVAMENTE AGLI IMPIANTI TERMICI, DICHIARA INOLTRE CHE L'ALLOGGIO:

- è dotato di impianto di riscaldamento centralizzato, pertanto allega dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà dell'amministratore del condominio o del capo casa sulla funzionalità e regolare manutenzione dell'impianto di riscaldamento
- è dotato di impianto di riscaldamento autonomo con caldaia a camera, pertanto allega copia del libretto di manutenzione e dell'ultima revisione utile della caldaia

SI ALLEGA OBBLIGATORIAMENTE:

- carta di identità, permesso di soggiorno e passaporto in corso di validità (per i cittadini extracomunitari);
- contratto di compravendita, locazione o comodato d'uso dell'appartamento, debitamente registrato ed in corso di validità. I residenti non intestatari di contratto di compravendita, locazione o comodato d'uso dovranno presentare la dichiarazione resa dal/i titolare/i del contratto di locazione o dal/i proprietario/i di casa, il/i quale/i dichiarerà/dichiederanno di essere a conoscenza dell'avvenuta richiesta della certificazione di idoneità abitativa. A tale dichiarazione si allegherà fotocopia in fronte/retro di un documento di identità di ogni intestatario;
- planimetria "catastale" dell'appartamento in scala;
- dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà dell'amministratore del condominio o del capo casa sulla funzionalità e regolare manutenzione dell'impianto di riscaldamento o copia del libretto di manutenzione e dell'ultima revisione utile della caldaia;
- copia della dichiarazione di conformità dell'impianto elettrico e idro-termo-sanitario;
- n. 2 marche da bollo da € 16,00 (una da applicare alla richiesta di certificato, l'altra da applicare al certificato stesso);
- scheda di rilevazione per l'unità immobiliare
- ricevuta dei diritti di segreteria/istruttoria.

DATA _____

IL RICHIEDENTE

La richiesta di rilascio del certificato di idoneità abitativa sarà respinta qualora si accerti l'assenza da parte del tecnico rilevatore, di una o più delle seguenti condizioni:

- assenza dell'impianto di riscaldamento,
- presenza di muffa/infiltrazioni persistenti,
- assenza di acqua potabile,
- illuminazione inferiore al 70%,
- assenza dell'interruttore differenziale (salvavita) nell'impianto elettrico,
- assenza di servizi igienici,
- assenza di cucina;
- assenza delle certificazioni di idoneità degli impianti elettrici-idrotermosanitari-gas, sottoscritte da tecnici abilitati.

La validità del certificato di idoneità abitativa è pari a 6 mesi dalla data di rilascio.

N.B. QUALORA L'ISTANZA NON SIA CORREDATA DEGLI ALLEGATI OBBLIGATORI RICHIESTI, LA STESSA NON POTRÀ ESSERE PROTOCOLLATA.