	C.C.	Pag. 1	Numero 11	Data 19/02/2019
Oggetto: APPROVAZIONE DELLE ALIQUOTE E DELLE DETRAZIONI IMU PER L'ANNO 2019				

ORIGINALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

L'anno 2019 addì 19 del mese di Febbraio alle ore 21.00 nella sala delle adunanze consiliari, a seguito di invito scritto recapitato ai consiglieri nei modi e nei termini di legge, partecipato al Prefetto e pubblicato all'Albo del Comune, si è riunito il Consiglio Comunale in adunanza Ordinaria di Prima convocazione - seduta Pubblica.

Eseguito l'appello, risultano:

Cognome e Nome	Carica	Presenza
SIMONE CAIRO	Sindaco	SI
SERGIO CHIRICO	Consigliere	SI
ENZO MARCHIORI	Consigliere	SI
RENZA CAPRA	Consigliere	SI
LAURA CRISTOFOLI	Consigliere	SI
GIORGIO VERDERIO	Consigliere	SI
FRANCESCO BERNARDELLI	Consigliere	SI
MADDALENA LOVATI	Consigliere	SI
DAVIDE PALMISANO	Consigliere	SI
MAURIZIO PAGANO	Consigliere	SI
PAOLA MAGGIORE	Consigliere	SI
UGO VECCHIARELLI	Consigliere	SI
LORENZO FRIGERIO	Consigliere	SI
PATRIZIA MANNI	Consigliere	NO
STEFANO PADOAN	Consigliere	SI
VERONICA VALENTI	Consigliere	NO
ADRIANO LONGO	Consigliere	SI

Totale consiglieri presenti **15** - totale consiglieri assenti **2**

Partecipa il SEGRETARIO GENERALE, SANDRO RIZZONI, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Riconosciuta valida la seduta, essendo legale il numero degli intervenuti, il Presidente, Maurizio Pagano, assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta e chiama a fungere da scrutatori i signori:

SERGIO CHIRICO

ADRIANO LONGO

UGO VECCHIARELLI .

Quindi invita alla trattazione dell'argomento all'ordine del giorno .

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

La Legge 147 del 27/12/2013 art. 1 comma 639, ha introdotto nel nostro ordinamento l'Imposta Unica Comunale, composta dall'Imposta municipale Propria (IMU) di cui all'art. 13 del D.L. 06/12/2011, n. 201, convertito con modificazioni dalla L. 22/12/2011, n. 214, dalla Tassa rifiuti (TARI) e dal Tributo per i servizi indivisibili (TASI).

La richiamata legge 147 del 27/12/2013 al comma 707 ha introdotto le seguenti modifiche all'art. 13 del D.L. n. 201/2011 ed in particolare:

L'IMU non si applica:

- all'abitazione principale e alle pertinenze della stessa, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, per le quali continua ad applicarsi l'aliquota del 4,5 per mille e la detrazione di €. 200,00;

- alle unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa, adibita ad abitazione principale e relative pertinenze dei soci assegnatari;

- ai fabbricati di civile abitazione destinati ad alloggi sociali come definiti dal Decreto del Ministro delle infrastrutture 22 aprile 2008;

- alla casa coniugale assegnata al coniuge, a seguito di provvedimento di separazione legale, annullamento, scioglimento o cessazione degli effetti civili del matrimonio;

- all'unico immobile, posseduto e non locato, dal personale in servizio permanente appartenente alle Forze Armate, alle Forze di Polizia ad ordinamento militare e civile, al Corpo nazionale dei Vigili del Fuoco e dal personale appartenente alla carriera prefettizia, per il quale non sono richieste le condizioni di dimora abituale e della residenza anagrafica.

- ai fabbricati rurali ad uso strumentale;

- Ai sensi dell'art.5, commi 6,7 del Regolamento Comunale per la disciplina della IUC Imposta Unica Comunale - Imposta Municipale Unica (IMU) approvato con deliberazione precedente, sono assimilate all'abitazione principale:

- le unità immobiliari possedute a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili, che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero sanitari, a seguito di ricovero permanente, a condizione che le stesse non risultino locate.

Preso atto che la Legge 208/2015 (Legge di stabilità 2016) che dispone la nuova disciplina delle agevolazioni IMU per quanto riguarda le abitazioni concesse in uso gratuito;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 11 del 05.02.2018 ad oggetto "Approvazione delle aliquote e delle detrazioni IMU per l'anno 2018;

Visto l'art. 1, comma 919 della Legge 30 dicembre 2018, n. 145 (Legge di Bilancio 2019) : " i comuni possono continuare a mantenere con espressa deliberazione del consiglio comunale la stessa aliquota confermata per gli anni 2016 – 2017 – 2018"

D E L I B E R A

1– Di confermare le aliquote e la detrazione IMU per l'anno 2019, nelle seguenti misure:

- 4,50 per mille per l'abitazione principale classificata nelle categorie catastali A1, A8 e A9 e relative pertinenze, riconosciute tali solo nella misura massima di un'unità per ciascuna categoria C2,C6 e C7, a cui compete una detrazione pari ad € 200,00;

- 10,60 per mille per tutti gli altri immobili, terreni agricoli e aree fabbricabili.

2 – Di confermare l'applicazione delle agevolazioni, così come previste dall'art. 1, c. della Legge 208/2015 (Legge di stabilità 2016).

3 – Di incaricare il Responsabile del Servizio Tributi ad espletare gli adempimenti previsti dall'articolo 10, comma 4, lettera b) del D.L. 35/2013, ai fini della pubblicazione della presente deliberazione nel sito del Ministero dell'Economia e delle Finanze.

4 – Di disporre la pubblicazione del presente provvedimento nella sezione "Amministrazione Trasparente " ai sensi di quanto disposto dal D.Lgs. 33 del 14 marzo 2013 riguardante il riordino della disciplina sugli obblighi di pubblicità , trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta sopra riportata;

Visti i pareri espressi dagli organi interni ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267, e allegati alla presente,

Preso atto della discussione che viene integralmente registrata su supporto digitale;

Dato atto che sono presenti in aula il Sindaco e n. 14 Consiglieri - presenti n. 15;

APPROVA

la presente proposta senza modificazioni, con undici voti favorevoli, quattro contrari (Consiglieri Vecchiarelli, Frigerio, Padoan e Longo) e nessun astenuto, resi per alzata di mano dai Consiglieri presenti in aula.

Successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

vista l'urgenza derivante dalla necessità di procedere all'applicazione delle aliquote e delle detrazioni,

APPROVA L'IMMEDIATA ESEGUIBILITA'

del presente atto, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs. 267/2000 a seguito di separata votazione, con undici voti favorevoli, quattro contrari (Consiglieri Vecchiarelli, Frigerio, Padoan e Longo) e nessun astenuto, resi nelle forme di legge.

ALLEGATO ALLA PROPOSTA DI CONSIGLIO COMUNALE N. 9 DEL 06/02/2019

DELIBERAZIONE N. 11 DEL 19/02/2019

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLE ALIQUOTE E DELLE DETRAZIONI IMU PER L'ANNO 2019

PARERI DEI RESPONSABILI DEI SERVIZI AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D.LGS. 18.8.2000, N. 267

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

PARERE FAVOREVOLE

PARERE SFAVOREVOLE per le seguenti motivazioni:

Bresso, 7.2.2019

Il Dirigente
F.to Saverio Valvano


PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

PARERE FAVOREVOLE

PARERE SFAVOREVOLE per le seguenti motivazioni:

Bresso, 7.2.2019

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Saverio Valvano

	C.C.	Pag. 1	Numero 11	Data 19/02/2019
<p>Oggetto: APPROVAZIONE DELLE ALIQUOTE E DELLE DETRAZIONI IMU PER L'ANNO 2019</p>				

Letto, confermato e sottoscritto.

IL Presidente
Maurizio Pagano

IL SEGRETARIO GENERALE
SANDRO RIZZONI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si dichiara che la presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal 27/02/2019 al 14/03/2019 .

IL MESSO COMUNALE

Bresso, 27/02/2019

27/02/2019

ESECUTIVITÀ DELL'ATTO

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,
ATTESTA

che la presente deliberazione è stata:

dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi del comma 4 dell'art. 134 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

pubblicata all'Albo Pretorio senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o di competenza per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi del comma 3 dell'art. 134 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Bresso, _____

IL SEGRETARIO GENERALE