



Sede municipale via Roma n. 25 – c.a.p. 20091 – tel. 02/614551 fax 02/6100886
Codice fiscale e Partita IVA 00935810150

*Area Amministrativa/Finanziaria
Unità Organizzativa ENTRATE*

REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DEL CANONE CONCESSORIO NON RICOGNITORIO

APPROVATO CON DELIBERAZIONI DI C.C. N. 71 DEL 03/12/2007 E N. 86 DEL 17/12/2012

REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DEL CANONE CONCESSORIO NON RICOGNITORIO	1
CANONE DI CONCESSIONE NON RICOGNITORIO	3
Art. 1 – Oggetto.....	3
Art. 2 – Tipologie soggette al Canone di Concessione non ricognitorio	3
Art. 3 - Superficie soggetta a canone di Concessione non ricognitorio	3
Art. 4 – Tariffa.....	4
Art. 5 – Concessioni	4
Art. 6 – Pagamento, interessi, accertamento del canone non ricognitorio	4
Art. 7 - Occupazioni abusive.....	5
Art. 8 – Disposizioni transitorie e finali	5
ALLEGATO a) Tariffe in vigore fino al 31/12/2012	7
ALLEGATO A) Tariffe in vigore dal 01/01/2013.....	8
ALLEGATO B)	11

CANONE DI CONCESSIONE NON RICOGNITORIO

Art. 1 – Oggetto

1. Ai sensi del 1° comma, dell'art. 25 D.Lgs. 30 aprile 1992, n. 285, le occupazioni a carattere permanente del demanio stradale sono consentite solo a seguito di concessioni rilasciate dai competenti uffici comunali e comportano il pagamento di un canone concessorio non ricognitorio in base alle prescrizioni di cui all'art. 27, comma 8, del citato D.Lgs. n. 285/1992.
2. L'occupazione di strade di proprietà comunale, o di altri tratti di strada sui quali il Comune stesso abbia potestà autorizzatoria ai sensi dell'art. 2 c 7° del citato decreto legislativo, è soggetta al pagamento di un canone le cui modalità di applicazione sono determinate dal presente regolamento.
3. Le tariffe per la determinazione del canone, stabilite per ciascuna tipologia di occupazione, sono quelle riportate nell'allegato **A** del presente regolamento ed hanno effetto a decorrere dal 1° gennaio di ogni anno.

Art. 2 – Tipologie soggette al Canone di Concessione non ricognitorio

1. Le tipologie di concessioni permanenti soggette al canone di cui al precedente articolo 1 sono specificate nell'ALLEGATO A) al presente Regolamento.

Art. 3 - Superficie soggetta a canone di Concessione non ricognitorio

1. La superficie da assoggettare al canone di concessione non ricognitorio si determina in base all'effettiva occupazione espressa in metri quadrati o in metri lineari con arrotondamento all'unità superiore della cifra contenente i decimali, se uguale o superiore a mezzo metro quadrato o lineare. In caso di occupazioni inferiori a mezzo metro quadrato o lineare, le stesse sono arrotondate per difetto.
2. Le occupazioni al di fuori della sede stradale sono comunque considerate, su tutto il territorio comunale, effettuate entro i limiti delle fasce di rispetto stradale e, pertanto, assoggettate al pagamento del canone non ricognitorio.
3. Le occupazioni temporanee, anche se a carattere ricorrente, non sono soggette al pagamento del canone non ricognitorio di cui all'art. 1.
4. Le concessioni permanenti per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche nonché di aree private sulle quali risulta costituita nei modi e nei termini di legge la servitù di pubblico passaggio sono soggette, oltre che al pagamento della tassa di occupazione spazi ed aree pubbliche, anche al pagamento di un canone di concessione non ricognitorio.

Art. 4 – Tariffa

La tariffa stabilita dall'organo competente per ciascuna delle tipologie di occupazione definite nell'elenco di cui all'allegato A) al presente Regolamento, è comunque aggiornata in base all'indice ISTAT dei prezzi al consumo di famiglie di operai e impiegati (indice F.O.I.) con riferimento alle variazioni intercorse nel mese di novembre dell'anno precedente a quello di riferimento.

La misura dell'occupazione da assoggettare al canone di concessione, a seconda della tipologia, è espressa in metri quadrati o in metri lineari.

Art. 5 – Concessioni

1. I provvedimenti di concessione ed autorizzazione di cui al presente Regolamento, che sono rinnovabili alla loro scadenza, indicano le condizioni e le prescrizioni di carattere tecnico o amministrativo alle quali esse sono assoggettate, la somma dovuta per l'occupazione o per l'uso concesso, nonché la durata, che non potrà comunque eccedere gli anni ventinove. Il Comune può revocarli o modificarli in qualsiasi momento per sopravvenuti motivi di pubblico interesse o di tutela della sicurezza stradale, senza essere tenuto a corrispondere alcun indennizzo.

Art. 6 – Pagamento, interessi, accertamento del canone non ricognitorio

1. Il pagamento del canone non ricognitorio in caso di nuove concessioni dovrà essere effettuato entro sessanta giorni dalla data di rilascio dell'atto di concessione da parte del competente Servizio Comunale che provvederà a darne tempestiva comunicazione al soggetto gestore delle entrate, affinché ne curi la riscossione.
2. Per le annualità successive alla prima, il suddetto canone dovrà essere versato, con le stesse modalità, entro il 31 marzo dell'anno in corso.
3. Per il primo anno di occupazione il canone è dovuto per dodicesimi in rapporto ai mesi di effettiva occupazione decorrenti dalla data di inizio occupazione obbligatoriamente indicata nell'atto di concessione/contratto/convenzione. I periodi di occupazione pari o superiori a 14 giorni si considerano pari a un dodicesimo del canone, i periodi inferiori non verranno presi in considerazione.
4. Nel caso di sanatoria di occupazioni prive del prescritto atto concessorio di occupazione, qualora la data di inizio occupazione non risulti accertabile, l'obbligo del pagamento del canone decorre dal 1° gennaio dell'anno in cui viene rilasciato l'atto di concessione in sanatoria.
5. Qualora la data effettiva di inizio dell'occupazione risulti accertabile, l'obbligo del pagamento del canone decorre dalla data accertata dell'occupazione.

6. Dopo il primo anno, il canone non ricognitorio è annualmente aggiornato in base alla variazione accertata dall'Istituto nazionale di statistica (ISTAT) dell'ammontare dei prezzi al consumo per le famiglie degli operai e impiegati, secondo la formula prevista all'art. 4 del presente Regolamento, con apposita deliberazione dell'organo competente.
7. Per l'omesso, parziale o tardivo versamento del canone, il soggetto gestore dell'entrata invia al soggetto passivo un avviso con invito ad adempiere nel termine di 60 giorni. La notifica dell'avviso è effettuata con le modalità ammesse dalle disposizioni applicabili in materia.
8. La notifica dei predetti avvisi è effettuata, a pena di decadenza, entro il 31 dicembre del quinto anno successivo alla data in cui avrebbe dovuto essere effettuato il pagamento.
9. Per l'omesso o parziale pagamento si applicano gli interessi moratori (regime di capitalizzazione semplice) calcolati al tasso legale di sconto con maturazione giorno per giorno.
10. Per l'omesso o parziale pagamento del canone si applicano, a cura del soggetto gestore dell'entrata, le sanzioni amministrative, previste a norma dell'articolo 20, commi 4 e 5, del D.Lgs n. 285/1992.
11. Gli interessati possono richiedere, con apposita istanza rivolta al soggetto gestore dell'entrata, le somme o le maggiori somme versate e non dovute, nel termine di cinque anni dalla data del pagamento o da quella in cui è stato definitivamente accertato il diritto alla restituzione con decisione del competente organo giurisdizionale, passata in giudicato.

Art. 7 - Occupazioni abusive

1. Per le occupazioni definite abusive, cioè prive del relativo atto di concessione o difformi dalle disposizioni previste dallo stesso, si applica un'indennità pari al canone fissato per la rispettiva tipologia di occupazione maggiorata del 50%.
2. Nel caso di installazioni abusive di manufatti il Comune può procedere all'immediata rimozione d'ufficio delle stesse, avviando contestualmente le procedure per l'applicazione delle sanzioni amministrative. Le spese per la rimozione sono a carico del contravventore e sono recuperate con il procedimento di riscossione coattiva.

Art. 8 – Disposizioni transitorie e finali

1. Le concessioni permanenti in corso alla data di entrata in vigore del presente Regolamento, si intendono valide ed efficaci in quanto dotate di tutti i requisiti richiesti dalla vigente legislazione in materia di concessioni e non contengano prescrizioni contrastanti con essa.
2. Le concessioni che risultino prive, carenti o non conformi ai requisiti di cui al precedente comma devono essere regolarizzate mediante integrazione della concessione in essere o rilascio di nuova concessione conforme alla legislazione vigente e alle norme di cui al presente regolamento.

3. Salvo quanto previsto al successivo comma 5 alle occupazioni relative a concessioni in essere alla data di entrata in vigore del presente regolamento si applicano, a far tempo dal 1° gennaio 2008, le corrispondenti tariffe di cui all'allegato A) al presente Regolamento determinate secondo le modalità previste dall'art. 4 che precede, con possibilità per il Comune di abbattimento di una percentuale fino alla misura massima del 30% (trenta per cento) del canone complessivamente dovuto al Comune per tutto il rimanente periodo di durata della concessione, previa adesione in forma scritta da parte del concessionario.
4. Per quanto non previsto dal presente regolamento si applicano le vigenti disposizioni di legge. Sono abrogate le norme dei regolamenti comunali e degli atti aventi natura regolamentare che comunque risultino in contrasto con quanto disposto dal presente regolamento.
5. Le modificazioni e le integrazioni apportate al presente Regolamento, entrano in vigore con decorrenza 1.1.2013 comprese anche le tariffe rideterminate di cui all'allegato A fino al 31.12.2012 si applicheranno le norme del Regolamento approvato con atto di Consiglio Comunale 71 del 03/12/2007.

Allegato a) – Tariffe in vigore fino al 31/12/2012

categoria				descrizione	codice	unità	tariffa base
tipologia							
1 Occupazioni realizzate da aziende di erogazione dei pubblici servizi e da quelle esercenti attività strumentali ai servizi medesimi in regime di concessione amministrativa							
1	INFRASTRUTTURE	1		per la concessione in uso delle infrastrutture di proprietà comunale (cunicoli, camerette d'ispezione ecc.) mediante condutture sotterranee per la distribuzione di acqua potabile, gas, energia elettrica, linee telefoniche sotterranee, intercapedini, manufatti e simili, contenitori sotterranei di cavi, condutture e linee elettriche e telefoniche. Linee elettriche, telefoniche e telegrafiche.	1.1.1	€ml. (Euro per metro lineare)	12,00
2	SOTTOSUOLO	1		per la concessione in uso del "nudo" SOTTOSUOLO di proprietà comunale mediante condutture sotterranee per la distribuzione di acqua potabile, gas, energia elettrica, linee telefoniche sotterranee, intercapedini, manufatti e simili, contenitori sotterranei di cavi, condutture e linee elettriche e telefoniche. Linee elettriche, telefoniche e telegrafiche.	1.2.1	€ml. (Euro per metro lineare)	8,00
3	SUOLO	1		per la concessione in uso del SUOLO pubblico o del suolo privato soggetto a servitù di pubblico passaggio mediante pozzetti, cabine telefoniche ed elettriche, camerette di ispezione, botole, tombini, griglie e qualsiasi altro manufatto posto sul suolo pubblico	1.3.1	€mq. (Euro per metro quadrato)	45,00
		2		Sostegni di lampade per illuminazione stradale o di linee elettriche, telefoniche o telegrafiche in legno o metallo	1.3.2	€cad. (Euro cadauno)	100,00
		3		Tralicci di elettrodotto	1.3.3	€cad. (Euro cadauno)	250,00
4	SOPRASSUOLO	1		per la concessione in uso del SOPRASSUOLO di strade pubbliche o private soggette a servitù di pubblico passaggio mediante cavi, impianti in genere ed altri manufatti destinati all'esercizio e alla manutenzione delle reti di erogazione di pubblici servizi.	1.4.1	€ml. (Euro per metro lineare)	3,00

ALLEGATO A

TARIFFE IN VIGORE DAL 01.01.2013

Le seguenti tipologie di concessioni permanenti per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche nonché di aree private sulle quali risulta costituita nei modi e nei termini di legge di servitù di pubblico passaggio sono soggette, oltre che al pagamento della tassa occupazione spazi ed aree pubbliche, anche al pagamento di un canone di concessione non ricognitorio secondo le seguenti tariffe:

1. Occupazioni relative a erogazioni di servizi pubblici in regime di concessione amministrativa

1.1 Condotture sotterranee per la distribuzione di gas ed energia elettrica;

..... € 4,00 al metro lineare

1.2 Condotture sotterranee relative a linee telefoniche, linee dati e simili,

.....€ 4,00 al metro lineare

1.3 Pozzetti, cabine telefoniche ed elettriche, camerette di ispezione, botole, tombini, griglie e qualsiasi altro manufatto posto sul suolo pubblico

.....€ 20,00 al metro quadrato

1.4 Sostegni di linee elettriche, telefoniche e/o altre, in qualunque materiale realizzate.

.....€ 20,00 cadauno

1.5 Tralicci di elettrodotto.

.....€300,00 cadauno

2. Occupazioni relative all'esercizio di attività e di impresa

2.1 Chioschi di vendita, edicole e strutture simili

2.1.1 Categoria zona 1 (allegato B) € 60,00 al metro quadrato

2.1.2 Categoria zona 2 (allegato B) € 40,00 al metro quadrato

2.2 Chioschi destinati alla somministrazione di alimenti e bevande

2.2.1 Categoria zona 1 (allegato B) **€80,00 al metro quadrato**

2.2.2 Categoria zona 2 (allegato B) **€ 60,00 al metro quadrato**

2.3 Altre occupazioni finalizzate alla somministrazione di alimenti e bevande (tavolini, sedie, etc.)

2.3.1 Categoria zona 1 (allegato B).....**€130,00 al metro quadrato**

2.3.2 Categoria zona 2 (allegato B) **€ 80,00 al metro quadrato**

2.4 Elementi di arredo urbano in genere, predisposti per la diffusione di messaggi pubblicitari:

senza pubblicità.....**€ 20,00** (canone fisso a impianto)

con pubblicità monofacciale..... **€100,00** al metro lineare

con pubblicità bifacciale..... **€ 150,00** al metro lineare

2.5 Occupazioni effettuate con preinsegne:

.....**€100,00** cadauna

2.6 Pensiline: il canone é computato con riferimento alla proiezione ortogonale sul suolo del lato maggiore della porzione di struttura predisposta per l'installazione dei messaggi pubblicitari.

monofacciale.....**€200,00** al metro lineare

bifacciale..... **€ 250,00** al metro lineare

2.7 Impianti pubblicitari e cartelloni di qualsiasi genere: il canone é computato in base alla proiezione ortogonale sul suolo del lato maggiore del mezzo installato espressa in metri lineari, con esclusione della superficie costituita dalla parte strutturale dell'impianto (pali di sostegno della struttura);

monofacciale**€ 200,00** al metro lineare

bifacciale..... **€ 250,00** al metro lineare

2.8 Impianti pubblicitari destinati alle affissioni dirette: il canone é computato in base alla proiezione ortogonale sul suolo del lato maggiore del mezzo installato espressa in metri lineari, con esclusione della superficie costituita dalla parte strutturale dell'impianto (pali di sostegno della struttura);

monofacciale.....**€300,00** al metro lineare

bifacciale..... **€400,00** al metro lineare

2.9 Stendardo pubblicitario su palo luce

.....**€ 100,00** cadauno

2.10 Impianti di distribuzione carburanti: il canone é computato con riferimento all'area pubblica effettivamente occupata in superficie , e da quella determinata dalla proiezione al suolo delle strutture installate nel sottosuolo e nel soprassuolo;

..... **€ 25,00** al metro quadrato, con minimo di €
2.500,00

3.0 Occupazione permanente di area per installazione di Stazione Radio Base per telefonia mobile e simili:

- fino a 30 mq.....**€ 15.000,00** (canone fisso annuo a gestore)

- da 31 mq fino a 60 mq..... **€ 20.000,00** (canone fisso annuo a gestore)

- oltre 61 mq.....**€ 25.000,00** (canone fisso annuo a gestore)

4.0 Altre occupazioni permanenti del suolo e sottosuolo pubblico

.....**€ 40,00** al metro
lineare/quadrato

ALLEGATO B)

indice	Codice strada	Toponimo	Categoria	
			zona	Parametro
1	5 PZA	ALCIDE DE GASPERI	1	1,5
2	10 PZA	IMMACOLATA	1	1,5
3	15 PZA	ITALIA	2	1,3
4	20 PZA	MARTIRI DELLA LIBERTA'	1	1,5
5	25 PZA	MEANA GIUSEPPE	1	1,5
6	30 PZA	S.CARLO BORROMEO	1	1,5
7	35 VCO	TICINO	1	1,5
8	40 VCO	ALDO VILLA	1	1,5
9	45 VCO	ALESSANDRO MANZONI	1	1,5
10	50 VCO	CAPPELLETTI GIULIO	1	1,5
11	55 VCO	CHIUSO	2	1,3
12	60 VCO	DANTE ALIGHIERI	2	1,3
13	65 VCO	DELLA CHIESA	1	1,5
14	70 VCO	DIDONI MARIO	1	1,5
15	75 VCO	GIACOMO LEOPARDI	2	1,3
16	76 VCO	GIOVANNI PASCOLI	2	1,3
17	80 VIA	ADDA	2	1,3
18	85 VIA	ALFIERI VITTORIO	2	1,3
19	90 VIA	ALIGHIERI DANTE	2	1,3
20	95 VIA	ALLENDE SALVATORE	2	1,3
21	100 VIA	ARCHIMEDE	2	1,3
22	105 VIA	ARIOSTO LUDOVICO	2	1,3
23	110 VIA	BARACCA FRANCESCO	2	1,3
24	115 VIA	BOLOGNA GIUSEPPE	2	1,3
25	120 VIA	BORGHİ ALFREDO	1	1,5
26	125 VIA	BRIOSCHI LUIGI	1	1,5
27	130 VIA	CADORNA LUIGI	2	1,3
28	135 VIA	CAMPESTRE	2	1,3
29	140 VIA	CARDUCCI GIOSUE'	2	1,3
30	145 VIA	CAVOUR CAMILLO	1	1,5
31	150 VIA	CAZZANIGA GIULIO	1	1,5
32	155 VIA	CENTURELLI GIULIO	1	1,5
33	160 VIA	CLERICI GIAN CARLO	2	1,3
34	165 VIA	CONFALONIERI FEDERICO	1	1,5
35	170 VIA	CORRIDONI FILIPPO	2	1,3
36	175 VIA	LEONARDO DA VINCI	2	1,3
37	180 VIA	DE AMICIS EDMONDO	2	1,3
38	185 VIA	DE GATTI SIMONE	2	1,3
39	190 VIA	DEL DUCA LILLO	2	1,3
40	192 VIA	DELEDDA GRAZIA	2	1,3
41	195 VIA	DI VITTORIO GIUSEPPE	2	1,3
42	200 VIA	DIAZ ARMANDO	1	1,5
43	205 VIA	FERRINI CONTARDO	2	1,3
44	210 VIA	GALILEI GALILEO	1	1,5
45	215 VIA	GALLIANO GIUSEPPE	2	1,3
46	220 VIA	GALVANI LUIGI	2	1,3
47	225 VIA	GARIBALDI GIUSEPPE	2	1,3

indice	Codice strada	Toponimo	Categoria	
			zona	Parametro
48	230	VIA PAPA GIOVANNI XXIII	2	1,3
49	235	VIA GNOCCHI DON CARLO	2	1,3
50	240	VIA GOBETTI PIETRO	1	1,5
51	245	VIA GRASSI GIULIO	1	1,5
52	250	VIA ISIMBARDI	1	1,5
53	255	VIA LEOPARDI GIACOMO	2	1,3
54	260	VIA LURANI FRANCESCO	1	1,5
55	265	VIA MADONNINA	1	1,5
56	270	VIA MANZONI ALESSANDRO	1	1,5
57	275	VIA MARCONI GUGLIELMO	2	1,3
58	280	VIA MARTIRI FOSSE ARDEATINE	2	1,3
59	285	VIA MATTEI ENRICO	1	1,5
60	290	VIA MAZZINI GIUSEPPE	2	1,3
61	295	VIA MEUCCI ANTONIO	2	1,3
62	300	VIA MICCA PIETRO	2	1,3
63	305	VIA MILANO	1	1,5
64	310	VIA DEL MOLINO	1	1,5
65	315	VIA MONTESSORI MARIA	1	1,5
66	320	VIA PACINOTTI ANTONIO	2	1,3
67	325	VIA PANZERI VALENTINO	1	1,5
68	330	VIA PASCOLI GIOVANNI	2	1,3
69	335	VIA PATELLANI	2	1,3
70	340	VIA PELLICO SILVIO	2	1,3
71	345	VIA PIAVE	1	1,5
72	350	VIA POZZI DON GIUSEPPE	1	1,5
73	355	VIA ROMA	1	1,5
74	360	VIA ROMANI CAROLINA	1	1,5
75	365	VIA S.CHIARA	2	1,3
76	370	VIA S.FRANCESCO D'ASSISI	1	1,5
77	375	VIA S.GIACOMO	1	1,5
78	380	VIA S.GIOVANNI BOSCO	2	1,3
79	385	VIA S.MARTA	1	1,5
80	390	VIA SAVINO ANGELO	1	1,5
81	395	VIA SEVESO	2	1,3
82	400	VIA STRADA AMBROGIO	2	1,3
83	405	VIA STURZO DON LUIGI	1	1,5
84	410	VIA TAGLIABUE CARLO	1	1,5
85	415	VIA TASSO TORQUATO	2	1,3
86	420	VIA TICINO	1	1,5
87	425	VIA TOSCANA	4	1
88	430	VIA TOSELLI PIETRO	2	1,3
89	435	VIA TOTI ENRICO	2	1,3
90	440	VIA TURATI FILIPPO	2	1,3
91	445	VIA VITTORIO VENETO	1	1,5
92	450	VIA VERCESI DON ERNESTO	2	1,3
93	455	VIA VERDI GIUSEPPE	2	1,3
94	460	VIA VILLA ALDO	1	1,5
95	465	VIA VILLORESI EUGENIO	2	1,3
		VIA VOLONTARI ITAL.DEL	1	
96	470	VIA SANGUE		1,5

indice	Codice strada	Toponimo	Categoria	
			zona	Parametro
97	475 VIA	VOLTA ALESSANDRO	1	1,5
98	477 VIA	XXV APRILE	1	1,5
99	480 VIA	XX SETTEMBRE	2	1,3
100	485 VLE	DON MINZONI	1	1,5
101	490 VLE	GRAMSCI ANTONIO	1	1,5
102	495 VLE	GRANDI ACHILLE	1	1,5
103	500 VLE	MATTEOTTI GIACOMO	1	1,5
104	505 VLE	RIMEMBRANZE	1	1,5