



Provincia di Milano

Sede municipale via Roma n. 25 – c.a.p. 20091 – tel. 02/614551 fax 02/6100886
Codice fiscale e Partita IVA 00935810150

AREA PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

AVVISO ESPLORATIVO

RACCOLTA DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE, CON FORMAZIONE DI APPOSITO ELENCO DI PROFESSIONISTI, PER L’AFFIDAMENTO DELL’INCARICO DI REDAZIONE DEL NUOVO PIANO D’URBANISTICA COMMERCIALE (PUC)

CIG N. ZDA15D0707

IL DIRIGENTE

RENDE NOTO

Che il Comune di Bresso, nell’ambito della revisione dei Piani Urbanistici attualmente vigenti, intende procedere all’aggiornamento del proprio Piano di Urbanistica Commerciale (PUC), mediante l’affidamento di apposito incarico a favore di professionista qualificato, secondo la procedura negoziata di cottimo fiduciario prevista dell’art.125 del Decreto Legislativo n. 163/2006 (di seguito denominato “Codice”), nonché in osservanza dell’art. 3, comma 2, del “Regolamento comunale per l’acquisizione in economia di beni e servizi”, che legittima il ricorso all’acquisizione in economia di servizi tecnici professionali entro l’importo di € 100.000,00.

Preliminarmente all’avvio formale della suddetta procedura, il Comune ritiene opportuno indire il presente avviso esplorativo, finalizzato alla formazione di apposito elenco di professionisti, ai sensi dell’art. 125 comma 11 del Codice, tra i quali scegliere il soggetto a cui attribuire l’incarico professionale in esame, previo esperimento della procedura negoziata sopra descritta.

Si evidenzia come la raccolta delle eventuali manifestazioni di interesse non faccia sorgere, in questa fase, alcun obbligo contrattuale da parte dell’Ente. Il presente avviso è da intendersi quindi come mero procedimento esplorativo pre-selettivo, non vincolante per il Comune.

Il Comune, qualora intenda dar corso effettivo alla procedura negoziata di cui sopra, interpellerà tutti gli operatori economici che saranno iscritti nel predetto elenco.

1. SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE

Possono partecipare alla selezione i soggetti che, in ragione dell'iscrizione allo specifico Ordine professionale, siano legittimati ad operare nella Categoria 12 dell'Allegato II A del Codice - "Servizi attinenti all'Urbanistica e alla Paesaggistica".

2. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

I soggetti interessati a partecipare devono essere in possesso, altresì, dei requisiti di idoneità morale e di capacità economico-finanziaria.

Potranno essere iscritti nell'istituendo elenco solo gli operatori economici che, oltre ai requisiti di cui sopra, documentino di aver già redatto Piani di Urbanistica Commerciale, per conto di Amministrazioni comunali, in base alle disposizioni programmatiche dettate dal Decreto Legislativo 31 marzo 1998 n. 114 e delle previsioni normative a quest'ultimo collegate.

Il pregresso svolgimento di almeno uno dei suddetti incarichi professionali, costituenti requisito indispensabile per l'iscrizione nell'elenco, si intende perfezionato con il rispetto dei termini e delle modalità assegnate dall'Amministrazione comunale per la redazione del PUC, a prescindere dall'effettiva approvazione/adozione di quest'ultimo. L'incarico professionale non deve essere stato revocato per inadempienza da parte dell'operatore economico.

3. COSTITUZIONE E VALIDITA' DELL'ELENCO

L'istruttoria delle richieste di iscrizione all'elenco sarà curata sotto la direzione del Dirigente dell'Area Pianificazione e Gestione del Territorio, che valuterà la rispondenza delle stesse ai requisiti del presente Avviso.

L'elenco così costituito, previa istruttoria tra le domande pervenute nei termini, sarà approvato con Determinazione dirigenziale. La validità dell'elenco è fissata in un anno dalla data di approvazione della predetta Determinazione.

4. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

Gli operatori economici interessati, **pena l'esclusione d'ufficio**, dovranno far pervenire la propria candidatura entro il trentesimo giorno successivo alla data di pubblicazione del presente Avviso all'Albo telematico del Comune.

La richiesta e la relativa documentazione dovranno essere inviate **esclusivamente tramite Pec**, all'indirizzo comune.bresso@legalmail.it, con utilizzo della casella di Posta Elettronica Certificata in uso all'operatore economico interessato.

L'oggetto del messaggio Pec, **pena l'esclusione, deve recare il nominativo e la sede dell'operatore economico partecipante, nonché la seguente dicitura "MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER REDAZIONE NUOVO PUC".**

I dati contenuti nella ricevuta di consegna Pec costituiranno prova legale per certificare il rispetto del termine utile, fissato dal presente Avviso, per la presentazione della candidatura.

La documentazione da produrre è così costituita:

- a) Richiesta di partecipazione, redatta in conformità al modello allegato al presente Avviso per costituirne parte integrante e sostanziale, con particolare riguardo alle modalità di compilazione;
- b) Curriculum professionale, contenente informazioni idonee a documentare il pregresso svolgimento, in conformità al precedente punto 2, d'incarichi per la redazione di Piani Urbanistici Commerciali, affidati da Amministrazioni comunali.

E' ammessa la presentazione di una pluralità di curriculum per la singola manifestazione d'interesse, qualora più soggetti, appartenenti o formalmente collegati al medesimo operatore economico, vantino i requisiti professionali di cui al punto 2. L'iscrizione nell'elenco, tuttavia, avverrà con riferimento alla singola società, studio associato o associazione temporanea di professionisti.

Il modulo di richiesta ed il curriculum dovranno essere firmati digitalmente dall'operatore economico interessato, pena l'irricevibilità della manifestazione d'interesse.

In caso di persone giuridiche, la firma digitale del modulo deve essere effettuata dal legale rappresentante. Qualora i requisiti speciali di partecipazione siano posseduti da soggetti diversi dal legale rappresentante, purché organici alla società, saranno questi ultimi a dover firmare digitalmente i propri curricula professionali, da accludere alla manifestazione d'interesse.

In caso di studio associato, ovvero di associazione temporanea di professionisti, il modulo può essere firmato in digitale da uno dei componenti, a condizione che gli altri soggetti, **a pena di irricevibilità**, compilino e sottoscrivano gli appositi riquadri del modulo stesso, con obbligo, altresì, di accludere copia dei rispettivi documenti di identità. Restano fermi gli adempimenti in ordine all'obbligo di firma digitale del curriculum professionale, da parte dei soggetti in possesso dei requisiti speciali contemplati dal presente Avviso.

Non sono invece soggetti all'obbligo di firma digitale eventuali documenti aggiuntivi, acclusi alla manifestazione di interesse.

Resta inteso che la manifestazione di interesse non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per il successivo affidamento dell'incarico,

che saranno oggetto di accertamento in caso di svolgimento della procedura negoziata.

Il medesimo professionista, studio professionale, società o raggruppamento può presentare un'unica manifestazione d'interesse. E' fatto divieto, ad uno stesso professionista, di presentare una manifestazione di interesse come singolo operatore economico e, in contemporanea, una o più manifestazioni di interesse come parte di studi professionali, società o aggregazioni di varia natura.

E' inoltre vietato, al medesimo professionista che non concorra come singolo operatore, partecipare al presente Avviso come parte di più di una società, studio professionale o aggregazione di varia natura.

Qualora si verifichi anche una sola delle ipotesi sopra delineate, saranno dichiarate inammissibili sia tutte le candidature come singolo professionista, sia tutte quelle degli studi professionali, società, o aggregazioni di varia natura, interessate da tale profilo di incompatibilità.

Non verranno considerate valide le domande eventualmente pervenute prima della pubblicazione del presente Avviso all'Albo telematico dell'Ente. I soggetti che abbiano prodotto una manifestazione di interesse, per l'incarico di cui trattasi, in una data precedente a quella della suddetta pubblicazione, saranno pertanto tenuti a ripresentarla nel rispetto delle modalità e delle disposizioni contenute nel presente Avviso.

5. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Criterio del prezzo più basso, calcolato in rapporto al ribasso percentuale rispetto all'importo fissato per la gara.

Gli ulteriori criteri per la scelta del contraente, in caso di eventuale parità tra due o più operatori, rispetto al parametro di cui sopra, saranno definiti nella Determinazione a contrarre e saranno riportati nella successiva lettera d'invito.

6. CRITERIO INDIVIDUAZIONE SOGGETTI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA

Il Comune, nella sua veste di Stazione Appaltante, provvederà ad inviare apposita lettera d'invito, previa Determinazione a contrarre, a tutti gli operatori che saranno inseriti nell'istituendo elenco, in quanto in possesso dei requisiti generali e speciali contemplati nel presente Avviso.

La lettera d'invito sarà inviata in simultanea ai suddetti operatori, presso l'indirizzo Pec indicato da questi ultimi e recherà i contenuti prescritti dal Codice per la specifica tipologia di procedura negoziata.

Qualora il numero delle manifestazioni di interesse pervenute e ammesse all'elenco sia inferiore a cinque, il Comune, al fine di rispettare i principi di trasparenza, non discriminazione e rotazione, previsti dall'art. 125 del Codice,

potrà integrare il medesimo elenco con operatori, in possesso dei requisiti generali e speciali previsti dal presente Avviso, che abbiano svolto con esito positivo, per conto dell'Amministrazione comunale di Bresso, incarichi professionali di natura equivalente.

Nell'ipotesi in cui il numero degli operatori economici potenzialmente qualificati, anche a seguito della suddetta integrazione, sia comunque inferiore a cinque, sarà potestà del Comune procedere comunque all'affidamento dell'incarico, nel rispetto delle disposizioni del Codice.

7. PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente Avviso sarà pubblicato all'Albo telematico del Comune di Bresso e nel sito internet istituzionale www.bresso.net.

8. TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Il trattamento dei dati personali forniti dai concorrenti sarà effettuato, in conformità al Decreto Legislativo n. 196/2003, esclusivamente per le finalità connesse al presente procedimento preselettivo.

Il titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di Bresso.

Bresso, 01/09/2015

**IL DIRIGENTE DELL'AREA
PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO
(Arch. Massimo Marzolla)**