



Area Pianificazione e Gestione del Territorio

AVVISO ESPLORATIVO

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER
CONCESSIONE IN USO DI PARTI DI IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE
"Via Lurani n 10"

IL DIRIGENTE DELL'AREA PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

RENDE NOTO

che in attuazione degli indirizzi dell'Amministrazione Comunale;

Premesso:

- ✓ che il Comune di Bresso è proprietario dell'immobile sito in via Via Lurani n 10 - censito al NCT al foglio 6, mappale 11;
- ✓ il Comune di Bresso intende concedere in uso parte dei suddetti locali, identificabili dal perimetro evidenziato con il colore verde, per le finalità di carattere associativo, culturale, imprenditoriale, artigianale, sociale ed educativi;

che il Comune di Bresso intende pertanto, con il presente avviso, sollecitare **manifestazioni di interesse** da parte di soggetti potenzialmente interessati alla predetta locazione

BENI OGGETTO DELLA PROCEDURA

LOTTO I

DESCRIZIONE E DATI CATASTALI

CATASTO FABBRICATI Fg. 62 mappale 11

Categoria B/5

Classe U

Consistenza 7 vani

1°Piano superficie 300,00 mq

LOTTO II

DESCRIZIONE E DATI CATASTALI

CATASTO FABBRICATI Fg. 62 mappale 11 sub

Categoria B/5

Classe U

Consistenza 1 vano

2°Piano superficie 49,00 mq

Durata della concessione max 6 anni e canone come da prezzi di mercato sulla base dei canoni medi di locazione per tipologia analoga.

**Modalità di presentazione della manifestazione di
interesse:**

LA dichiarazione di interesse, in plico chiuso, recante sull'esterno il mittente e la dicitura: "CONCESSIONE IN USO DI PARTI DI IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE "Via Lurani n 10", dovrà essere indirizzata al Comune di Bresso, Via Roma n. 25, dovrà pervenire all'Ufficio Protocollo entro le ore 12.00 del giorno 12 aprile 2018 e dovrà contenere:

- Indicazione del soggetto interessato;
- Documenti giustificativi dei poteri del sottoscrittore della dichiarazione.

La dichiarazione deve essere sottoscritta dal soggetto richiedente e/o legale rappresentante a pena di esclusione dalla procedura.

ALTRE INFORMAZIONI

La presentazione della dichiarazione di interesse non farà sorgere alcun diritto, azione, ragione o situazione di vantaggio o di aspettativa in favore dei dichiaranti; né farà sorgere alcun impegno circa la concreta presentazione di un'offerta economica per la locazione.

Il Comune di Bresso, scaduto il termine di cui sopra, procederà a esaminare le manifestazioni di interesse e a trasmettere agli interessati una lettera invito recante le modalità con cui presentare l'offerta.

Nel caso pervenga una sola manifestazione di interesse valida, ci si riserva la facoltà di procedere a trattativa diretta per la locazione, senza comunque essere in alcun modo vincolato nei confronti del dichiarante;

Il presente avviso costituisce un invito a manifestare interesse e non un invito ad offrire, né un'offerta al pubblico ex art. 1336 cod. civ.

Per visionare la documentazione relativa al bene, planimetrie, per fissare eventuali sopralluoghi e per ulteriori informazioni è possibile farne richiesta a ufficio.tecnico@bresso.net

Responsabile del procedimento: Ing. Claudio Molinelli, A.P.
Gestione del Territorio

Il presente bando è reperibile sul sito Internet comunale www.bresso.net

Bresso, 19 marzo 2018

F.to IL DIRIGENTE DELL'AREA
PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO
Arch. Massimo Marzolla